

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по рассмотрению проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «сельсовет Апшинский» Буйнакского района Республики Дагестан

Дата оформления протокола публичных слушаний: 4 марта 2024 года

Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования «сельсовет Апшинский» Буйнакского района Республики Дагестан.

Комиссия по организации, проведению и рассмотрению проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки территории МО «сельсовет Апшинский» Буйнакского района Республики Дагестан.

Председатель публичных слушаний - глава Администрации муниципального образования «сельсовет Апшинский» - Магомедов М. А.

Секретарь публичных слушаний – Абасов Ш. М.

Члены комиссии:

Абасов Ш. М. — секретарь Администрации МО «сельсовет Апшинский»;

Магомедов М. М. — общественник Администрации МО «сельсовет Апшинский»;

Лабазанов А. М. — депутат сельского Собрания МО «сельсовет Апшинский»;

Способ информирования общественности:

Информация о проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам Генерального плана и Правил землепользования и застройки территории МО «сельсовет Апшинский» были размещены на стенде «Объявлений» в здании Администрации МО «сельсовет Апшинский», на информационном стенде, оборудованном снаружи здания Администрации МО «сельсовет Апшинский», и на других местах массового скопления граждан- 4 февраля 2024 года.

Перечень информационных материалов к проектам:

Экспозиция проходила в здании Администрации МО «сельсовет Апшинский» по адресу: Буйнакский район, с. Апши, ул. Магомеда Гаджиева 10.

Дистанционное консультирование осуществлялось по номеру: 8963 412-39-19 в будние дни.

Участники общественных обсуждений имели право представить по Проекту свои предложения и замечания в письменной форме в адрес администрации МО «сельсовет Апшинский» путём записи в Журнале посетителей экспозиции Проекта или в форме электронного документа на адрес электронной почты: apshi.mo@mail.ru

Учитывались только предложения идентифицированных участков общественных обсуждений.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляли сведения о себе:

-физические лица: фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства регистрации с приложением копии паспорта;

-юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес с приложением документов подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений указывают в своих предложениях и замечаниях по Проекту информацию о земельных участках с указанием вида права, кадастровый номер, местоположение и площадь.

Предложения и замечания регистрировались в кабинете заместителя главы администрации МО «сельсовет Апшинский».

Предложения и замечания участников общественных обсуждений и публичных слушаний принимаются со дня опубликования объявления до предыдущего дня оформления заключения о результатах общественных обсуждений и публичных слушаний—1 марта 2024 года.

Собрание жителей по рассмотрению проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки МО «сельсовет Апшинский» состоялось в здании Администрации по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Апши, ул. Магомеда Гаджиева 10, 16 февраля 2024 года. Начало собрания -14 часов 30 минут.

Всего участников собрания, в том числе с вышеуказанной комиссией - 14 человек.

СЛУШАЛИ: председателя публичных слушаний - главу Администрации муниципального образования «сельсовет Апшинский» Магомедова М. А.:

Администрация МО «сельсовет Апшинский» совместно с подрядчиками провели достаточно не маленький объем работы по генеральному планированию села. К работе отнеслись достаточно скрупулёзно, учитывая каждый метр, так чтобы не переделывать потом, хоть и в дальнейшем внесение изменений также не является проблемой. Чтобы все понимали - разные цвета, которые обозначены на картах - это функциональные зоны. Этими цветами обозначены (закрашены) действующие объекты и земли, планируемые для дальнейшего развития села.

Также определены новые улицы с пометкой коммерческих, парковых и социальных зон. Достаточно большое количество подано заявлений на получение земельных участков под индивидуальное жилищное строительство. Инфраструктуру в полном объеме пока обещать не можем, но все кто подал заявление получают земельные участки. Будет создана комиссия из числа жителей, которые будут заниматься распределением этих участков. Также мы предусмотрели земли для расширения и в других частях села. Определены места под строительство Дома культуры, садилов, школ, парков и так далее. Обозначены земли под развитие туризма, откормочные базы, складские помещения и так далее.

Была открыта экспозиция. Жители знакомились с проектами.

Заведён журнал учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, куда заносились данные физических и юридических лиц, посещающих экспозицию, с приложением копий правоустанавливающих документов, личная подпись и графа, куда заносились предложения и замечания.

В журнале регистрации посетителей экспозиции регистрируются вопросы жителей.

Замечаний и предложений, которые подали идентифицированные участники общественных обсуждений согласно ст. 5.1 Гражданского кодекса, пока нет. Но замечания и предложения будут приниматься до дня оформления Заключения.

Также, после проведённого собрания публичного слушания - обсуждения экспозицию посетило еще немало жителей, из которых двое зарегистрировались в журнале регистрации.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



Магомедов М. А.

Абасов Ш. М.